

8. EMPREITADA “ELIMINAÇÃO DE BARREIRAS URBANÍSTICAS E ARQUITETÓNICAS EM MONTÉLIOS, ENVOLVENTE DA TORRE EUROPA, ENVOLVENTE DA MAKRO E QUINTA DA FONTE – LOTE 2 – TORRE EUROPA”:

Da **DMOSM** submetendo proposta relativa ao processo mencionado em epígrafe, tendo em vista a autorização para a execução dos trabalhos complementares, aprovação da prorrogação de prazo para execução destes trabalhos bem como a aprovação da supressão de trabalho e da minuta do aditamento nº 2 ao contrato nº CPE.6.18. DMOSM-2, cujos documentos vão em anexo.

DELIBERAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL:

Remeta-se ao Sr. Presidente.

A Diretora da DMOSM,



(Eng.ª Alzira Torres)

2020 / 03 / 03

Despacho: *A reunião do executivo*

O Presidente,


(Dr. Ricardo Bruno Antunes Machado Rio)

2020 / 04 / 03

Órgão competente: Câmara Municipal

Empreitada: “ELIMINAÇÃO DE BARREIRAS URBANÍSTICAS E ARQUITETÓNICAS EM MONTÉLIOS, ENVOLVENTE DA TORRE EUROPA, ENVOLVENTE DA MAKRO E QUINTA DA FONTE – **LOTE 2 – TORRE EUROPA**”

Assunto: **Modificação objetiva do contrato: Autorização para execução de trabalhos complementares / Aprovação da prorrogação de prazo/ Aprovação de supressão de trabalhos / Aprovação da Minuta Aditamento n.º 2 ao CONTRATO N.º CPE.6.18.DMOSM - 2**

Propõe-se a **autorização**, pela Câmara Municipal, para a execução dos **trabalhos complementares**, no valor global **de 15.863,99€ + IVA**, a **aprovação da prorrogação de prazo para execução destes trabalhos e a aprovação da supressão de trabalhos** no valor de **7.803,84€ + IVA**, conforme documentos anexos.

Com vista à celebração do contrato escrito, propõe-se a **aprovação da minuta do Aditamento n.º 2 ao Contrato de Empreitada n.º CPE.6.18.DMOSM-2**, em anexo.

03 de março de 2020

Divisão de Fiscalização de Empreitadas,


(Ana Martins)

Anexo: Informação técnica; Minuta do Aditamento n.º 2; cabimento e compromisso

MINUTA / ADITAMENTO N.º 2 AO CONTRATO DE EMPREITADA N.º CPE.6.18.DMOSM-2

“ELIMINAÇÃO DE BARREIRAS URBANÍSTICAS E ARQUITETÓNICAS EM MONTÉLIOS, ENVOLVENTE DA TORRE EUROPA, ENVOLVENTE DA MAKRO E QUINTA DA FONTE” – LOTE 2 – ENVOLVENTE DA TORRE EUROPA.

TRABALHOS COMPLEMENTARES

ENTRE

Primeira: MUNICÍPIO DE BRAGA, com sede na Praça Municipal, 4700-435 Braga, pessoa coletiva n.º 506901173, aqui representado por **Ricardo Bruno Antunes Machado Rio**, na qualidade de Presidente da Câmara Municipal de Braga, com poderes para obrigar, doravante identificada por «**Dono da Obra**»;

E

Segunda: ALEXANDRE BARBOSA BORGES, SA., com sede no lugar de Martim D'Além, freguesia de Martim, concelho de Barcelos, 4755-307 Martim, pessoa coletiva n.º 500553408, matriculada na Conservatória do Registo Comercial de Barcelos sob o mesmo número, com o capital social de € 7.000.000,00 (sete milhões de euros), aqui representada por _____, na qualidade de administrador, com poderes para obrigar, conforme certidão permanente comercial, com o código de acesso n.º, doravante identificada por «**Empreiteiro**».

Considerando que: _____

- a) Por deliberação da Câmara Municipal de Braga, de 16 de abril de 2018, o dono da obra, na qualidade de entidade adjudicante, promoveu o procedimento por Concurso Público: CPE.6.18.DMOSM, para a contratação de empreitadas de obras públicas por lotes - 4 LOTES -, tendo por objeto a **“ELIMINAÇÃO DE BARREIRAS URBANÍSTICAS E ARQUITETÓNICAS EM MONTÉLIOS, ENVOLVENTE DA TORRE EUROPA, ENVOLVENTE DA MAKRO E QUINTA DA FONTE”**, nos termos do disposto na alínea b) do artigo 19.º conjugado com o artigo 46.º-A, ambos do *Código dos Contratos Públicos*, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, com as respetivas alterações e republicações em vigor.

- b) Em 29 de julho de 2019, os aqui, outorgantes celebraram o **CONTRATO DE EMPREITADA N.º CPE.6.18.DMOSM-2** correspondente ao **LOTE 2 – ELIMINAÇÃO DE BARREIRAS URBANÍSTICAS E ARQUITETÓNICAS, ENVOLVENTE DA TORRE EUROPA**, objeto do referenciado procedimento, adjudicado por deliberações da Câmara Municipal, de 26 de novembro e de 21 de dezembro de 2018, pelo preço contratual de € 507.175,31 (quinhentos e sete mil, cento e setenta e cinco euros e trinta e um cêntimos), e com o prazo de execução de 240 dias, contrato esse visado tacitamente pelo Tribunal de Contas em 27/09/2019 – Proc. 2636/2019;_____
- c) No decurso da execução da obra verificou-se a necessidade de trabalhos complementares, autorizados e aprovados pelo dono da obra em reunião da Câmara Municipal, de....., tendo, na mesma data, aprovado a minuta do presente Aditamento ao contrato de empreitada, nos termos e condições constantes das cláusulas seguintes;_____
- d) A classificação orçamental da dotação por onde será satisfeita a despesa referente a este aditamento ao contrato de empreitada, a realizar no ano económico em curso, é a seguinte: 06/07030301, conforme informações de cabimento n.º 50015 e de compromisso n.º 57847, emitidas em 03/03/2020.____

_____É celebrado o presente aditamento ao contrato de empreitada, ao abrigo do disposto no artigo 375.º do Código dos Contratos Públicos, que se regerá pelos termos e condições constantes dos artigos seguintes, que os contraentes livremente estipulam e reciprocamente aceitam._____

1.º

_____Os trabalhos complementares aditados por este meio ao objeto do contrato de empreitada identificado no considerando b) compreendem, nos termos discriminados na informação técnica da Gestora do Contrato n.º 8442, de 21/02/2020 e documentos anexos à mesma, que dele fazem parte integrante para todos os efeitos legais e contratuais, a execução de trabalhos de espécie e quantidade não previstas no contrato._____

2.º

_____Estes trabalhos complementares resultam de circunstâncias não previstas, nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 370.º do Código dos Contratos Públicos, e pela sua execução o empreiteiro será retribuído com o preço de **€ 15.863,99 (quinze mil, oitocentos e sessenta e três euros e noventa e nove cêntimos)**, a que acresce o IVA, nos termos e em conformidade com o disposto na referida informação

técnica e com a lista dos trabalhos onde constam os preços unitários e que integram o âmbito do contrato de empreitada. _____

3.ª

_____ **Supressão de trabalhos** – nos termos do disposto no artigo 379.º do *Código dos Contratos Públicos*, no valor de € 7.803,84 (sete mil, oitocentos e três euros e oitenta e quatro cêntimos), conforme consta da referida informação técnica. _____

4.ª

_____ O prazo para a execução dos referidos trabalhos complementares é de **7 dias**, conforme indicado na referida informação técnica, que resulta numa prorrogação do prazo da obra. _____

5.ª

_____ 1. Para garantia da celebração do presente aditamento ao contrato de empreitada, bem como do exato e pontual cumprimento dos trabalhos aditados por este meio, o empreiteiro prestou uma caução, no montante de € (.....), mediante....., correspondente a 5% do valor dos trabalhos complementares contratados, arquivada no respetivo processo. _____

_____ 2. Para reforço da caução prestada, proceder-se-á à retenção de 5% no pagamento a efetuar, nos termos do disposto no artigo 353.º do *Código dos Contratos públicos*. _____

6.ª

_____ Salvo o disposto em contrário no presente aditamento, tudo o mais se regerá pelo disposto no título contratual e pelos documentos que integram o âmbito da sua disciplina, mantendo-se inalterados os respetivos pressupostos. _____

7.ª

_____ O presente aditamento ao contrato entra em vigor na data da sua assinatura, sem prejuízo da sua fiscalização concomitante pelo Tribunal de Contas, nos termos do disposto na alínea d), do n.º 1, do artigo 47.º, da *Lei de Organização e Processo do Tribunal de Contas*. _____

_____ **Por ser esta a vontade dos outorgantes, livremente expressa, e depois de lido e achado conforme, vão eles assinar o presente aditamento ao contrato de empreitada, feito em duplicado, ficando um exemplar em poder de cada uma das partes.** _____

Braga, de março de 2020.

Pelo Dono da Obra,

(Ricardo Bruno Antunes Machado Rio)

Pelo Empreiteiro,

Câmara Municipal de Braga
Ficha do Cabimento

DOC.GENER: Adicional n.º2/2020

N.Seq.: 50015

Serviço Requiritante: 70 Dir. M. Obras Serviços Municipais

Organica: 06 Urbanismo, Ordenamento e Planeamento

Económica: 07030301 Viadutos, arruamentos e obras complementares

GOP: 02 FUNÇÕES SOCIAIS

242 ORDENAMENTO E PLANEAMENTO DO TERRITÓRIO

2017/40 MOBILIDADE

Acc.: 2 Eliminação de barreiras urbanísticas e arquitetónicas

Orçamento de GOP

Financiamento disponível: 1 800 000,00

Cabimentado: 1 792 484,47

Saldo: 7 515,53

Dependente de:

Contrato:

Data	Nº Lanç.	Valores		Compromisso			Saldo	Descrição
		Inicial	Correções	N. Seq.	Documento	Valor		
03/03/2020	6805	16 815,83					16 815,83	Adicional n.º 2 - Lote 2

Câmara Municipal de Braga
Ficha do Compromisso

CONTRATO: Adicional n.º2/2020

N.Seq.: **57847**

Serviço Requiritante: 70 Dir. M. Obras Serviços Municipais

Cabimento prévio: DOC.GENER: Adicional n.º2/2020

Entidade: 10075 Alexandre Barbosa Borges, S.A.
NIF: 500553408

Contrato: Nº 954 de Empreitada de obras públicas para
Eliminação de barreiras urbanísticas e arquitetónicas -
Torre europa

Orgânica: 06 Urbanismo, Ordenamento e Planeamento
Económica: 07030301 Viadutos, arruamentos e obras complementares

GOP: 02 FUNÇÕES SOCIAIS
242 ORDENAMENTO E PLANEAMENTO DO TERRITÓRIO
2017/40 MOBILIDADE
Acc.: 2 Eliminação de barreiras urbanísticas e arquitetónicas

Data	Nº Lanç.	Valores		Realização		Saldo	Anos Seguintes	Descrição
		Inicial	Correções	Documento	Valor			
03/03/2020	7331	16 815,83				16 815,83		Adicional n.º 2 - Lote 2

Relatório do Documento interno n.º 8442 de 21/02/2020

DOCUMENTO Nº

DATA 00/00/0000

REFERÊNCIA

REGISTADO: ana.psilva

ATUALIZADO: ana.psilva

ASSUNTO

"ELIMINAÇÃO DE BARREIRAS URBANÍSTICAS E ARQUITETÓNICAS EM MONTÉLIOS, ENVOLVENTE DA TORRE EUROPA, ENVOLVENTE DA MAKRO E QUINTA DA FONTE" - Lote 2 (Envolvente da Torre Europa): Modificação objetiva do contrato - Trabalhos complementares

REMETENTE FUNC.: ANA PAULA FERREIRA VIANA MONTEIRO DA SILVA

TIPO DE DOCUMENTO INFORMAÇÃO

LIVRO DE REGISTO LIVRO DE CORRESPONDÊNCIA

Detalhes do Documento

1. Original Enviado para Func.: Ana Paula Ferreira Viana Monteiro da Silva

PROCESSO N.º 2019/300.10.001/287

CLASSIFICAÇÃO 300.10.001 - Contratação de empreitadas de obras públicas

OBSERVAÇÕES

Movimentos

(3) Movimentado no dia 03/03/2020 10:02 para Func.: Ana Maria Ribeiro Martins

Efetuada por Func.: 5457 - Ana Paula Ferreira Viana Monteiro da Silva(ana.psilva)

Motivo: Tratando-se de modificações do contrato por alteração do projeto que saem fora do âmbito dos poderes da fiscalização, entendendo que cabe ao dono da obra informar e ordenar as alterações corretivas, resultantes de opções não previstas no contrato inicial. A este fato, o dono da obra, deve evitar motivos para o atraso da obra. Esta comunicação e pedido, deve ser dirigida ao órgão competente, tal como rege, o nº3 do artigo 290-A do CCP.

(2) Movimentado no dia 02/03/2020 09:02 para Func.: Ana Paula Ferreira Viana Monteiro da Silva

Efetuada por Func.: 5491 - Ana Maria Ribeiro Martins(ana.martins)

Motivo: Dado tratar-se de uma empreitada com fiscalização externa, é necessário anexar o parecer da fiscalização.

(1) Movimentado no dia 21/02/2020 15:44 para Func.: Ana Maria Ribeiro Martins

Efetuada por Func.: 5457 - Ana Paula Ferreira Viana Monteiro da Silva(ana.psilva)

Motivo: Registo original!

Anexos do documento

Tipo doc.: Informação | Data: 21/02/2020 | Observações: processo

Conhecimentos do documento

Enviado para o Func. 5278 - Alzira Maria de Sousa Torres, no dia 21/02/2020 15:31, por ana.psilva

Enviado para o Func. 5278 - Alzira Maria de Sousa Torres, no dia 02/03/2020 09:02, por ana.martins

Documentos do Processo

Saída n.º 2853 do dia 07/02/2020

Remetente: Func.: Maria Sameiro Veloso Ribeiro

Livro de registo: Livro de Correspondência

Tipo documento: Ofício

Entrada n.º 61280 do dia 30/10/2019

Remetente: Ext.: Nuno Rocha

Livro de registo: Livro de Correspondência

Tipo documento: Pedido

Entrada n.º 61284 do dia 30/10/2019

Remetente: Ext.: Nuno Rocha

Livro de registo: Livro de Correspondência

Tipo documento: Pedido

Entrada n.º 63059 do dia 11/11/2019

Remetente: Ext.: ISAÍAS FERREIRA.

Livro de registo: Livro de Correspondência

Tipo documento: Exposição

Relatório do Documento interno n.º 8442 de 21/02/2020

Documentos do Processo

Entrada n.º 64745 do dia 18/11/2019

Remetente: Ext.: JULIANA ROMANO ARIENTI NIF: 293338744
Livro de registo: Livro de Correspondência
Tipo documento: Documentos instrutórios

Entrada n.º 62108 do dia 05/11/2019

Remetente: Ext.: Nuno Rocha
Livro de registo: Livro de Correspondência
Tipo documento: Pedido

Entrada n.º 66079 do dia 22/11/2019

Remetente: Ext.: Alexandre Barbosa Borges, S.A. NIF: 500553408
Livro de registo: Livro de Correspondência
Tipo documento: Pedido

Entrada n.º 62110 do dia 05/11/2019

Remetente: Ext.: Nuno Rocha
Livro de registo: Livro de Correspondência
Tipo documento: Pedido

Entrada n.º 7270 do dia 12/02/2020

Remetente: Ext.: Alexandre Barbosa Borges, S.A. NIF: 500553408
Livro de registo: Livro de Correspondência
Tipo documento: Pedido

Interno n.º 29600 do dia 30/09/2019

Remetente: Func.: Ana Paula Ferreira Viana Monteiro da Silva
Livro de registo: Livro de Correspondência
Tipo documento: Informação

Interno n.º 29958 do dia 02/10/2019

Remetente: Func.: Ana Paula Ferreira Viana Monteiro da Silva
Livro de registo: Livro de Correspondência
Tipo documento: Informação

Interno n.º 33881 do dia 05/11/2019

Remetente: Func.: Ana Paula Ferreira Viana Monteiro da Silva
Livro de registo: Livro de Correspondência
Tipo documento: Informação

Entrada n.º 66079 do dia 22/11/2019

Remetente: Ext.: Alexandre Barbosa Borges, S.A. NIF: 500553408
Livro de registo: Livro de Correspondência
Tipo documento: Pedido

Interno n.º 37918 do dia 09/12/2019

Remetente: Func.: Ana Paula Ferreira Viana Monteiro da Silva
Livro de registo: Livro de Correspondência
Tipo documento: Informação

Interno n.º 38101 do dia 10/12/2019

Remetente: Func.: Ana Paula Ferreira Viana Monteiro da Silva
Livro de registo: Livro de Correspondência
Tipo documento: Informação

Interno n.º 38113 do dia 10/12/2019

Remetente: Func.: Ana Paula Ferreira Viana Monteiro da Silva
Livro de registo: Livro de Correspondência
Tipo documento: Informação

Entrada n.º 66178 do dia 22/11/2019

Remetente: Ext.: 9zero9 Administração Condomínios,lda NIF: 507192575
Livro de registo: Livro de Correspondência
Tipo documento: Pedido

Relatório do Documento interno n.º 8442 de 21/02/2020

Documentos do Processo

Interno n.º 184 do dia 06/01/2020

Remetente: Func.: Ana Paula Ferreira Viana Monteiro da Silva
Livro de registo: Livro de Correspondência
Tipo documento: Informação

Interno n.º 4531 do dia 07/02/2020

Remetente: Func.: Ana Paula Ferreira Viana Monteiro da Silva
Livro de registo: Livro de Correspondência
Tipo documento: Informação

Interno n.º 4791 do dia 10/02/2020

Remetente: Func.: Ana Paula Ferreira Viana Monteiro da Silva
Livro de registo: Livro de Correspondência
Tipo documento: Informação

Interno n.º 8442 do dia 21/02/2020

Remetente: Func.: Ana Paula Ferreira Viana Monteiro da Silva
Livro de registo: Livro de Correspondência
Tipo documento: Informação

Saída n.º 23714 do dia 07/11/2019

Remetente: Func.: Maria Sameiro Veloso Ribeiro
Livro de registo: Livro de Correspondência
Tipo documento: Ofício

Saída n.º 25080 do dia 22/11/2019

Remetente: Func.: Maria Sameiro Veloso Ribeiro
Livro de registo: Livro de Correspondência
Tipo documento: Ofício

Saída n.º 25089 do dia 22/11/2019

Remetente: Func.: Maria Sameiro Veloso Ribeiro
Livro de registo: Livro de Correspondência
Tipo documento: Ofício

Saída n.º 25780 do dia 29/11/2019

Remetente: Func.: Maria Sameiro Veloso Ribeiro
Livro de registo: Livro de Correspondência
Tipo documento: Ofício

Saída n.º 1781 do dia 27/01/2020

Remetente: Func.: Maria Sameiro Veloso Ribeiro
Livro de registo: Livro de Correspondência
Tipo documento: Ofício

Saída n.º 1783 do dia 27/01/2020

Remetente: Func.: Maria Sameiro Veloso Ribeiro
Livro de registo: Livro de Correspondência
Tipo documento: Ofício

Interno n.º 39734 do dia 26/12/2019

Remetente: Func.: Ana Paula Ferreira Viana Monteiro da Silva
Livro de registo: Livro de Correspondência
Tipo documento: Informação

Interno n.º 34244 do dia 07/11/2019

Remetente: Func.: Ana Paula Ferreira Viana Monteiro da Silva
Livro de registo: Livro de Correspondência
Tipo documento: Informação

Nº Informação: 8442

Data: 21/02/2020

Assunto: "ELIMINAÇÃO DE BARREIRAS URBANÍSTICAS E ARQUITETÓNICAS EM MONTÉLIOS, ENVOLVENTE DA TORRE EUROPA, ENVOLVENTE DA MAKRO E QUINTA DA FONTE" - Lote 2 (Envolvente da Torre Europa):

Modificação objetiva do contrato - Trabalhos complementares

A presente comunicação tem por objetivo solicitar a aprovação, dos desvios, defeitos ou outras anomalias, na fase de execução da obra, incluindo a identificação das medidas corretivas, ao abrigo do nº 3 do artigo 290-A do código dos contratos públicos, aprovado pelo Decreto-Lei 18/2008, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei 111-B/2011 de 31 de Agosto.

1. Rua Faustino Ferrador

1.1. Factos:

- 1.1.1 O projeto prevê executar um passeio e lugares de estacionamento, junto ao muro de suporte de terras existente. Esse muro localiza-se em espaço particular, no entanto, era visível o estado do muro á data da execução do projeto;
- 1.1.2. No início da empreitada, acima referida, verificou-se que o muro existente se apresentava com deformações e fissuras;
- 1.1.3. O coordenador do projeto, informa que não dispõe de elementos para aferir a constituição e resistência do muro, sugerindo uma solução alternativa em manter a zona de estacionamento, suprimir o passeio contíguo ao muro e efetuar uma marcação de um percurso pedonal com 1.20;
- 1.1.4. A alteração do projeto, diminui a causa para o desenvolvimento da fissuração da estrutura resistente do muro e é necessária para executar os trabalhos contratuais.

1.2. Trabalhos complementares que resultam de circunstancias não previstas (n.º 2 do artigo 370º do CCP)

- 1.2.1. Trata-se de deficiências ou imperfeições dos elementos da solução da obra, ou seja, erros relacionados com os elementos legalmente exigíveis no acompanhamento do projeto de execução nomeadamente: a) os levantamentos e das análises de base e de campo, e) dos resultados dos ensaios laboratoriais ou outros (nº5 do artigo 43º).

1.3. Preço e prazo de execução dos trabalhos complementares

- 1.3.1. A proposta de alteração anexa, incluindo mapa discriminativo, acarreta trabalhos complementares positivos no valor de 581,67 € e negativos no valor de -4.231,61 €;
- 1.3.2. Foi aplicável no preço contratual e prazos parciais de execução previstos no plano de trabalhos para essas espécies de trabalhos, por se tratar de trabalhos da mesma espécie de outros previstos no contrato e a executar em condições semelhantes, (al. a) do nº 1 do artigo 373º do CCP).

1.4. Responsabilidades pelos trabalhos complementares:

- 1.4.1. No âmbito do procedimento por Ajuste Direto-ADG/323/16/DACPGO, o Município adjudicou à empresa MPT - Mobilidade e Planeamento do Território, Lda., em 28/12/2016, a aquisição do projeto de execução de "Eliminação de Barreiras urbanísticas e Arquitetónicas em Montélios, na envolvente da Torre Europa – S. Vitor, envolvente da Makro e Quinta de Fonte – S. Vicente";
- 1.4.2. De acordo as cláusulas jurídicas, bem como as especificações técnicas do Caderno de Encargos, estão incluídas no contrato celebrado, o relatório do levantamento (al. a) ponto 4 do 5ª preço contratual);
- 1.4.3. A empresa MPT - Mobilidade e Planeamento do Território, Lda., deve suportar os danos resultantes de erros ou omissões do projeto da sua autoria, ao abrigo do nº 6 do artigo 378 do CCP, mas excetuam-se os casos de os erros que resultarem de deficiências dos dados fornecidos pelo dono da obra;
- 1.4.4. Impondo ao dono da obra a definição das características estruturais do muro de suporte, implica que não possa transferir-se para o coordenador do projeto ónus de suportar o acréscimo de custos derivados de características imprevistas, como tal, entendo, que as consequências dos erros e omissões devem recair sobre o Dono da Obra a quem ele é de imputar (nº 1 do artigo 378º do CP).

2. Praça do Bocage

2.1. Factos:

- 2.1.1. O projeto prevê executar uma passadeira sobrelevada á entrada da Rua Faustino Ferrador. O lancil de rampa da passadeira, localiza-se a meio de uma camara de visita. Como tal, foi proposto pelo coordenador do projeto o ajuste do lancil para evitar executar o desvio da rede de drenagem publica.

2.2. Trabalhos complementares que resultam de circunstancias não previstas (n.º 2 do artigo 370º do CCP)

2.2.1. Trata-se de deficiências ou imperfeições dos elementos da solução da obra, ou seja, erros relacionados com os elementos legalmente exigíveis no acompanhamento do projeto de execução nomeadamente: a) os levantamentos e das análises de base e de campo, e) dos resultados dos ensaios laboratoriais ou outros (nº5 do artigo 43º).

2.3. Preço e prazo de execução dos trabalhos complementares

2.3.1. A proposta de alteração anexa, incluindo mapa discriminativo, acarreta trabalhos complementares negativos no valor de -524,65 €;

3. Árvores

3.1. Factos:

3.1.1. No decurso da empreitada, verificou-se a existência de árvores em diversos locais que colidem com a execução das guias, lancil e passeios. Estas árvores impedem a execução dos trabalhos contratuais assim como em algumas zonas o passeio não consegue ter a largura mínima regulamentar.

3.1.2. Segundo o coordenador do projeto, em fase de execução, ficou acordado, que devido ao orçamento reduzido, todos os trabalhos relacionados com vegetação, incluindo abate de árvores seria removido do projeto e em simultâneo da empreitada a CM Braga iria lançar um concurso para a plantação de árvores nas caldeiras previstas em projeto. No entanto, o Município não dispõe de funcionários, neste momento, para abater as árvores identificadas no local.

3.1.3. Para evitar a suspensão dos trabalhos e por razões de garantia da obra, estes trabalhos devem ser efetuados com urgência evitando desta forma o atraso contratual.

3.1.4. O abate das árvores, é necessário para concluir os trabalhos contratuais.

3.2. Trabalhos complementares que resultam de circunstancias não previstas (n.º 2 do artigo 370º do CCP)

3.2.1. Trata-se de Espécie e quantidade de trabalhos não previstos ou defeituosamente neles previstos, resultando uma omissão, deficiência ou imperfeição dos elementos de solução da obra.

3.3. Preço e prazo de execução dos trabalhos complementares

3.3.1. A proposta de alteração anexa, incluindo mapa discriminativo, acarreta trabalhos complementares positivos no valor de 10.500,00 €;

3.3.2. Foi acordado com a entidade adjudicatária o valor unitário de 500 euros para o abate.



3.4. Responsabilidades pelos trabalhos complementares:

- 3.4.1. As consequências dos erros e omissões devem recair sobre o Dono da Obra (nº 1 do artigo 378º do CP), a quantidade não reclamada deve recair sobre o empreiteiro em 50%.

4. Rua de São José_ Rua da Paz

4.1. Factos:

- 4.1.1. Para executar os trabalhos contratuais na rotunda da Rua de São José e Rua Sr. Da Paz, será necessário cortar raízes das árvores que se encontram no local dos trabalhos, colocando as mesmas em risco de queda. A alteração proposta, visa essencialmente, a proteção das espécies arbóreas existentes e do seu sistema radicular.

- 4.1.2. Esta alteração do projeto é necessária sem por em causa o risco de queda das árvores existentes.

4.2. Trabalhos complementares que resultam de circunstancias não previstas (n.º 2 do artigo 370º do CCP)

- 4.2.1. Trata-se de Espécie e quantidade de trabalhos não previstos ou defeituosamente neles previstos, resultando uma omissão, deficiência ou imperfeição dos elementos de solução da obra.

4.3. Preço e prazo de execução dos trabalhos complementares

- 4.3.1. A proposta de alteração anexa, incluindo mapa discriminativo, acarreta trabalhos complementares positivos no valor de 4782,324 € e negativos no valor de -1141,45€;
- 4.3.2. Foi aplicável no preço contratual e prazos parciais de execução previstos no plano de trabalhos para essas espécies de trabalhos, por se tratar de trabalhos da mesma espécie de outros previstos no contrato e a executar em condições semelhantes, (al. a) do nº 1 do artigo 373º do CCP). Para a espécie não contratual foi acordado com o empreiteiro o valor unitário indicado no mapa orçamental

4.4. Responsabilidades pelos trabalhos complementares:

- 4.4.1. Impondo ao dono da obra a resolução dos espaços verdes e a manutenção das árvores, implica que não possa transferir-se para o coordenador do projeto ónus de suportar o acréscimo de custos derivados de características imprevistas, como tal, entendo, que as consequências dos erros e omissões devem recair sobre o Dono da Obra a quem ele é de imputar (nº 1 do artigo 378º do CP).



5. Supressão do Godo

5.1. Factos:

- 5.1.1. Foi solicitado a alteração de material de gravilha por terra vegetal, por forma a agilizar o processo de plantação por parte da CM Braga.
- 5.1.2. Esta substituição não se enquadra como trabalho complementar, como tal, solicito somente a supressão do godo.
- 5.1.3. Trata-se de uma Espécie e quantidade de trabalhos defeituosamente neles previstos, resultando uma imperfeição dos elementos de solução da obra.
- 5.1.4. A supressão deste trabalho, identificado no mapa discriminativo, acarreta o valor negativo de - 2.066,68€;

6. Aprovação

- 6.1. Anexo, orçamento discriminativo com a identificação dos preços contratuais e preços não contratuais acordados com a EE.
- 6.2. Relativamente ao prazo de execução, pelo custo associado, entendo que o prazo máximo a atribuir para executar os trabalhos será de 7 dias.
- 6.3. Para a autorização destes trabalhos deve-se proceder previamente, nos termos do artigo 13.º do Decreto-Lei n.º 155/92, de 28 de julho, ao registo do cabimento prévio e compromisso relativo ao encargo total de **15.863,99 €** acrescido do IVA à taxa legal em vigor e solicitar minuta dos trabalhos complementares aos técnicos da contratação.
- 6.4. Apos cabimentação e minuta, submete-se em anexo para aprovação do executivo municipal a modificação objetiva dos trabalhos adiante identificados, no Anexo 1 - TRABALHOS COMPLEMENTARES. JUSTIFICAÇÃO, FUNDAMENTAÇÃO, E ENQUADRAMENTO LEGAL, com resumo no controlo financeiro dos desvios da obra:
 - (nº 2 do artigo 370), no valor positivo de **15.863,99 €** pelo prazo de execução de 7 dias (prorrogação).
 - (artigo 379), no valor negativo de - **7.803,84 €** (supressão de trabalhos e trabalhos a menos).
- 7. Caso os mesmos sejam autorizados e aprovados pelo órgão que aprovou o procedimento, ordenar-se-á o empreiteiro, conforme previsto no artigo nº 1 do 371º do CCP, à execução dos trabalhos aqui identificados, assim como, a supressão de trabalhos, propondo-se ainda o seguinte:
 - O ato do contrato que titula a execução de trabalhos complementares, no âmbito do contrato da empreitada visada está sujeita a fiscalização concomitante e sucessiva, devendo ser remetidos ao Tribunal de contas no prazo de 60 dias a contar do início da sua execução.





8. Anexo ao pedido:

Índice

Controlo Financeiro dos Desvios da obra.....	Pág. 1
Planta de implantação dos trabalhos complementares.....	Pág. 2
Mapa orçamental discriminativo dos trabalhos complementares (preços contratuais e preços não contratuais)	Pág. 3
Rua Faustino Ferrador (alteração do projeto)	
Anexo I – Trabalhos complementares, justificação, fundamentação e enquadramento legal.....	Pág. 6
Anexo II – Localização.....	Pág. 8
Registo Fotográfico.....	Pág. 9
Orçamento.....	Pág. 10
Informação do coordenador do projeto.....	Pág. 11
Praça do Bocage (alteração do projeto)	
Anexo I – Trabalhos complementares, justificação, fundamentação e enquadramento legal.....	Pág. 16
Anexo II – Localização.....	Pág. 18
Registo Fotográfico.....	Pág. 19
Orçamento.....	Pág. 20
Informação da entidade adjudicatária	Pág. 21
Arvores (trabalho complementar necessário)	
Anexo I – Trabalhos complementares, justificação, fundamentação e enquadramento legal.....	Pág. 22
Anexo II – Localização.....	Pág. 24
Registo Fotográfico.....	Pág. 25
Orçamento.....	Pág. 26
Informação do coordenador do projeto	Pág. 27
Rua de São Brás e Rua da Paz (alteração do projeto)	
Anexo I – Trabalhos complementares, justificação, fundamentação e enquadramento legal.....	Pág. 28
Anexo II – Localização.....	Pág. 30
Registo Fotográfico.....	Pág. 31
Orçamento.....	Pág. 32
Informação do coordenador do projeto	Pág. 33
Godo (supressão)	
Anexo I – Trabalhos complementares, justificação, fundamentação e enquadramento legal.....	Pág. 36
Orçamento.....	Pág. 38
Informação do coordenador do projeto.....	Pág. 39

Utilizador: Ana Paula Ferreira Viana Monteiro da Silva



“Eliminação de Barreiras Urbanísticas e Arquitetónicas em Montélios, na envolvente da Torre Europa - S. Vítor, envolvente da Makro e Quinta da Fonte - S. Vicente
(Lote 2 - Zona Torre Europa)

02 Trabalhos complementares

PEDIDO DE APROVAÇÃO E COMUNICAÇÃO DAS MODIFICAÇÕES
OBJETIVAS DO CONTRATO
CTPV.6.18.DMOSM-2 | 21.02.2020

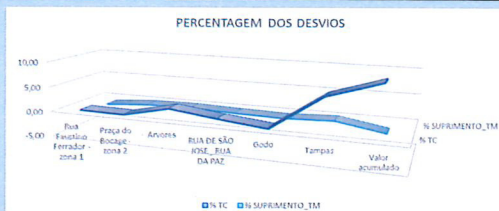
CONTROLO FINANCEIRO DOS DESVIOS DA OBRA

TRABALHOS COMPLEMENTARES. JUSTIFICAÇÃO, FUNDAMENTAÇÃO, APROVAÇÃO E ENQUADRAMENTO LEGAL
 (Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto -Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, alterado pelo Decreto-Lei n.º 111-B/2017 de 31 de agosto)

Tipo de Obra:	Concurso Publico: CPE.6.18.DMOSM-2				
Designação do contrato:	ELIMINAÇÃO DE BARREIRAS URBANÍSTICAS E ARQUITETÓNICAS EM MONTÉLIOS, ENVOLVENTE DA TORRE EUROPA, ENVOLVENTE DA MAKRO E QUINTA DA FONTE - LOTE 2 - ENVOLVENTE DA TORRE EUROPA				
Adjudicatário_co-contratante:	ABB - Alexandre Barbosa Borges, S.A				
Procedimento:	Concurso publico ou limitado sem publicação no JOUE				
Data do Auto de consignação:	23/09/2019	Data aprovação do PSS:	03/09/2019		
Prazo p/ executar os Trab. Compl.	Aprovado	20 dias	Prazo 2º contrato	7 total	27 dias
Valor do Contrato inicial.	507 175,31 €				
Prazos:	dias (inicial 240 contratual)	Início da obra:	23/09/2019	Fim da Obra:	16/06/2020
Valor dos Trabalhos previsíveis (erros e omissões) p/ aprovar:	15 863,99 €				
Valor dos Trabalhos previsíveis (suprimento de trabalhos) p/ aprovar:	7 803,84 €				
Valor acumulado de todos os Trabalhos previsíveis (erros e omissões):	50 086,11 €				
Valor acumulado de todos os Trabalhos imprevisíveis (TM):	2 610,00 €				
Valor acumulado de todos os Trabalhos a suprimir:	-7803,84				
Aprovação inicial do Procedimento:	Executivo Municipal	16/04/2018	Cabimento:	27789	Compromisso : 39763
Aprovação do órgão competente do 1º contrato adicional:	Executivo Municipal	27/01/2020	Cabimento:	48957	Compromisso : 56628

MODIFICAÇÃO OBJETIVA

- Trabalhos previsíveis positivos (erros e omissões)
- Trabalhos imprevisíveis (a mais)
- Trabalhos previsíveis negativos (a menos)



Preço < 10%
9,88%
Preço < 40%
0,51%
Preço < 20%
-1,54%

Trabalhos complementares



Ficha do Compromisso

CONTRATO: Adicional n.º2/2020

Serviço Requisitante: 70 Dir. M. Obras Serviços Municipais

Cabimento prévio: DOC.GENER: Adicional n.º2/2020

Entidade: 10075 Alexandre Barbosa Borges, S.A.

NIF: 500553408

N.Seq.: 57847

Contrato: Nº 954 de Emprêtada de obras públicas para

Eliminação de barreiras urbanísticas e arquitetónicas - Torre Europa

Orgânica: 06 Urbanismo, Ordenamento e Planeamento

Económica: 07030301 Viadutos, arruamentos e obras complementares

GOP: 02 FUNÇÕES SOCIAIS

242 ORDENAMENTO E PLANEAMENTO DO TERRITÓRIO

2017/40 MOBILIDADE

Acc.: 2 Eliminação de barreiras urbanísticas e arquitetónicas

Data	Nº Lanç.	Valores		Realização		Saldo	Anos Seguintes	Descrição
		Inicial	Correções	Documento	Valor			
03/03/2020	7331	16 815,83				16 815,83		Adicional n.º 2 - Lote 2

Câmara Municipal de Braga
Ficha do Cabimento

DOC.GENER: Adicional n.º2/2020

N.Seq.: 50015

Serviço Requirante: 70 Dir. M. Obras Serviços Municipais

Organica: 06 Urbanismo, Ordenamento e Planeamento

Económica: 07030301 Viadutos, arruamentos e obras complementares

GOP: 02 FUNÇÕES SOCIAIS

242 ORDENAMENTO E PLANEAMENTO DO TERRITÓRIO

2017/40 MOBILIDADE

Acc.: 2 Eliminação de barreiras urbanísticas e arquitetónicas

Orçamento de GOP

Financiamento disponível: 1 800 000,00

Cabimentado: 1 792 484,47

Saldo: 7 515,53

Dependente de:

Contrato: N.º 954 de Empreitada de obras públicas para Eliminação de barreiras urbanísticas e arquitetónicas - Torre europa

Data	N.º Lanç.	Valores			Compromisso		Valor	Saldo	Descrição
		Inicial	Correções	N. Seq.	Documento				
03/03/2020	6805	16 815,83						16 815,83	Adicional n.º 2 - Lote 2
03/03/2020	7331			57847	CONTRATO: Adicional n.º 2/2020		16 815,83	0,00	Adicional n.º 2 - Lote 2



Ficha do Compromisso

DOC.GENER: LOTE 2 - BAR/2018

Serviço Requiristente: 70 Dir. M. Obras Serviços Municipais

Cabimento prévio: DELIB.: EL.BARR.URB/2018

Entidade: 10075 Alexandre Barbosa Borges, S.A.

NIF: 500553408

N.Seq.: 39763

Contrato: Nº 954 de Empreitada de obras públicas para

Eliminação de barreiras urbanísticas e arquitetónicas - Torre Europa

Orgânica: 06 Urbanismo, Ordenamento e Planeamento

Económica: 07030301 Viadutos, arruamentos e obras complementares

GOP: 02 FUNÇÕES SOCIAIS

242 ORDENAMENTO E PLANEAMENTO DO TERRITÓRIO

2017/40 MOBILIDADE

Acc.: 2 Eliminação de barreiras urbanísticas e arquitetónicas

Data	Nº Lanç.	Valores		Realização		Saldo	Anos Seguintes	Descrição
		Inicial	Correções	Documento	Valor			
01/01/2020	1793	137 605,83				137 605,83		
01/01/2020	1794					137 605,83		Transição do ano anterior de DOC.GENER: LOTE 2 - BAR/2018
21/01/2020	290			FT conf:IMO: 190728/2019	19 460,60	118 145,23	100 000,00	Transição do ano anterior de DOC.GENER: LOTE 2 - BAR/2018
30/01/2020	1183			FT conf:IMO: 6/190825/2019	41 600,68	76 544,55		
26/02/2020	7076		-8 272,07			68 272,48		Supressão de trabalhos e trabalhos a menos.
26/02/2020	7077		16 815,83			85 088,31		Trabalhos complementares.
27/02/2020	7132		-16 815,83			68 272,48		
27/02/2020	7133		8 272,07			76 544,55		
03/03/2020	7330		-8 272,07			68 272,48		Supressão de trabalhos e trabalhos a menos.

Câmara Municipal de Braga
Ficha do Cabimento

DELIB.: EL.BARR.URB/2018

N.Seq.: 27789

Serviço Requisitante: 70 Dir. M. Obras Serviços Municipais

Organica: 06 Urbanismo, Ordenamento e Planeamento

Económica: 07030301 Viadutos, arruamentos e obras complementares

GOP: 02 FUNÇÕES SOCIAIS

242 ORDENAMENTO E PLANEAMENTO DO TERRITÓRIO

2017/40 MOBILIDADE

Acc.: 2 Eliminação de barreiras urbanísticas e arquitetónicas

Orçamento de GOP

Financiamento disponível: 1 800 000,00

Cabimentado: 1 775 668,64

Saldo: 24 331,36

Dependente de:

Contrato: Nº 952 de Empreitada de obras públicas para Eliminação de barreiras urbanísticas e arquitetónicas em Montélios

Data	Nº Lanç.	Valores		Compromisso		Saldo	Descrição
		Inicial	Correções	N. Seq.	Documento		
01/01/2020	1637	191 019,55				191 019,55	Transição do ano anterior de DOC.GENER: LOTE 4-BARRE/2018
01/01/2020	1791			39766	TRNSF.COMP: LOTE 4-BARRE/201	191 019,55	0,00 Transição do ano anterior de DOC.GENER: LOTE 4-BARRE/2018
01/01/2020	1638		137 605,83			137 605,83	Transição do ano anterior de DOC.GENER: LOTE 2 - BAR/2018
01/01/2020	1793			39763	TRNSF.COMP: LOTE 2 - BAR/2018	137 605,83	0,00 Transição do ano anterior de DOC.GENER: LOTE 2 - BAR/2018
01/01/2020	1639		691 059,38			691 059,38	Transição do ano anterior de DOC.GENER: LOTE 1-BARR/2018
01/01/2020	1795			39762	TRNSF.COMP: LOTE 1-BARR/2018	691 059,38	0,00 Transição do ano anterior de DOC.GENER: LOTE 1-BARR/2018
01/01/2020	2563		540 807,36			540 807,36	Transição do ano anterior de DOC.GENER: LOTE 3-BARRE/2018
01/01/2020	2810			39764	TRNSF.COMP: LOTE 3-BARRE/201	540 807,36	0,00 Transição do ano anterior de DOC.GENER: LOTE 3-BARRE/2018
18/02/2020	6771			39762	DOC.GENER: LOTE 1-BARR/2018	-23 328,11	23 328,11 Supressão de trabalhos - 2.º adicional ao contrato
18/02/2020	6305		-23 328,11			0,00	Supressão de trabalhos - 2.º adicional ao contrato
18/02/2020	6306		14 013,80			14 013,80	Trabalhos complementares - 2.º adicional ao contrato
18/02/2020	6772			39764	DOC.GENER: LOTE 3-BARRE/2018	14 013,80	0,00 Trabalhos complementares - 2.º adicional ao contrato
18/02/2020	6774			39764	DOC.GENER: LOTE 3-BARRE/2018	-14 013,80	14 013,80

Câmara Municipal de Braga
Ficha do Cabimento

DELIB.: EL.BARR.URB/2018

N.Seq.: 27789

Serviço Requiritante: 70 Dir. M. Obras Serviços Municipais

Organica: 06 Urbanismo, Ordenamento e Planeamento

Económica: 07030301 Viadutos, arruamentos e obras complementares

GOP: 02 FUNÇÕES SOCIAIS

242 ORDENAMENTO E PLANEAMENTO DO TERRITÓRIO

2017/40 MOBILIDADE

Acc.: 2 Eliminação de barreiras urbanísticas e arquitetónicas

Orçamento de GOP

Financiamento disponível: 1 800 000,00

Cabimentado: 1 775 668,64

Saldo: 24 331,36

Dependente de:

Contrato: Nº 954 de Empreitada de obras públicas para Eliminação de barreiras urbanísticas e arquitetónicas - Torre europa

Data	Nº Lanç.	Valores		Compromisso		Saldo	Descrição
		Inicial	Correções	N. Seq.	Documento		
18/02/2020	6308		-14 013,80			0,00	
26/02/2020	7076			39763	DOC.GENER: LOTE 2 - BAR/2018	-8 272,07	8 272,07 Supressão de trabalhos e trabalhos a menos.
26/02/2020	6677		-8 272,07				0,00 Supressão de trabalhos e trabalhos a menos.
26/02/2020	6678		16 815,83				16 815,83 Trabalhos complementares.
26/02/2020	7077			39763	DOC.GENER: LOTE 2 - BAR/2018	16 815,83	0,00
27/02/2020	7132			39763	DOC.GENER: LOTE 2 - BAR/2018	-16 815,83	16 815,83
27/02/2020	7133			39763	DOC.GENER: LOTE 2 - BAR/2018	8 272,07	8 543,76
27/02/2020	6696		-8 543,76				0,00
03/03/2020	7326			39762	DOC.GENER: LOTE 1-BARR/2018	-60 000,00	60 000,00
03/03/2020	6801		-60 000,00				0,00
03/03/2020	7328			39764	DOC.GENER: LOTE 3-BARRE/2018	-19 068,52	19 068,52 Supressão de trabalhos
03/03/2020	6802		-19 068,52				0,00 Supressão de trabalhos
03/03/2020	7330			39763	DOC.GENER: LOTE 2 - BAR/2018	-8 272,07	8 272,07 Supressão de trabalhos e trabalhos a menos.

Câmara Municipal de Braga
Ficha do Cabimento

DELIB.: EL.BARR.URB/2018

Serviço Requisitante: 70 Dir. M. Obras Serviços Municipais

Organica: 06 Urbanismo, Ordenamento e Planeamento

Económica: 07030301 Viadutos, arruamentos e obras complementares

GOP: 02 FUNÇÕES SOCIAIS

242 ORDENAMENTO E PLANEAMENTO DO TERRITÓRIO

2017/40 MOBILIDADE

Acc.: 2 Eliminação de barreiras urbanísticas e arquitetónicas

N.Seq.: 27789

Orçamento de GOP

Financiamento disponível: 1 800 000,00

Cabimentado: 1 775 668,64

Saldo: 24 331,36

Dependente de:

Contrato:

Data	Nº Lanç.	Valores			Compromisso		Valor	Saldo	Descrição
		Inicial	Correções	N. Seq.	Documento				
03/03/2020	6804		-8 272,07						0,00 Supressão de trabalhos e trabalhos a menos.